

## **WIR SUCHEN DICH!**

*„Wir erhalten nicht nur den Bestand, wir entwickeln ihn auch weiter.“ Komm ins erste  
Geschäftsquartiersmanagement-Team Wiens!*

### **GESCHÄFTSQUARTIERSMANAGEMENT WIEN PROJEKTTEAM-MANAGER:IN (M/W/D)**

#### **Vollzeit, ab sofort**

Die Projekt-ARGE „Raumposition-CIMA-Clavis“ betreut in den nächsten Jahren eine Reihe von Geschäftsquartieren in der österreichischen Bundeshauptstadt. Ziel ist es, diese Geschäftsquartiere mittels eines integrierten Entwicklungsansatzes fit für die aktuellen und zukünftigen Herausforderungen zu machen und diese in eine resiliente, lebendige und urbane Zukunft zu begleiten. Aus diesem Grund sucht die Projekt-ARGE „Raumposition-CIMA-Clavis“ folgende:n Akteur:in zur Komplettierung des Quartiersmanagement-Teams:

#### **Aufgaben**

- › Mitwirkung im strukturellen und organisatorischen Aufbau des Quartiersmanagements
- › Strategische (Weiter)Entwicklung des Quartiersmanagements
- › Erstellung von Raum- und Funktionsanalysen zur Ableitung von Zielen
- › Erstellung von Entwicklungskonzepten, Ziel- und Maßnahmenplänen
- › Konzeption von Stakeholderprozessen und Aufbau von Akteur:innen- und Netzwerkstrukturen
- › Strategisches Kontaktmanagement zu den öffentlichen und privaten Akteur:innen der Quartierszentren
- › Strategische Kooperation mit den städtischen Verwaltungsdienststellen, Bezirksvertretungen, städtischen Einrichtungen, sowie wirtschaftlichen Organisationen
- › Ansprache potentieller Partner:innen
- › Beratung und Betreuung von Zielgruppen, Akteur:innen und Partner:innen
- › Unterstützung in der Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- › Planung, Organisation und Durchführung von Projekten und Marketingmaßnahmen
- › Organisation von Sponsoringbudgets und Akquise von Finanzierungsmitteln, Entwicklung von Finanzierungsinstrumenten
- › Reporting und Unterstützung im Auditing

# Raumposition.

## Das ist Raumposition:

Raumposition ist ein international tätiges Planungsbüro mit Sitz in Wien. Das interdisziplinäre Team bestehend aus Architektinnen, Stadt-/Raumplaner:innen und Landschaftsplaner:innen, arbeitet seit 2014 an der Schnittstelle zwischen Strategie, Planung und Kommunikation. Zu den Kernkompetenzen zählen die Entwicklung von Raumstrategien und städtebaulichen Entwicklungskonzepten, die Konzeption und Durchführung maßgeschneiderter Planungs-, Beteiligungs- und Kommunikationsprozesse, die Begleitung von Wettbewerbsverfahren und das Quartiersmanagement.

Das dynamische, kollegiale Team verbindet die Neugierde für räumliche Veränderungsprozesse, der hohe Gestaltungsanspruch an Planungsaufgaben, die Erfahrung im Umgang mit komplexen Wissens- und Interessenslagen, sowie das Erproben neuer Methoden und Praktiken zur Raumproduktion.

## Profil und Qualifikationen

- › Fach-/Hochschulabschluss eines einschlägigen Studiums mit Bezug zur Stadt- und Quartiersentwicklung sowie Stadtplanung und Kommunikation und Berufserfahrung
- › Kenntnisse in den Bereichen Öffentlichkeitsarbeit
- › Ausgeprägte kommunikative, soziale Fähigkeiten, interkulturelle Kompetenzen, Empathiefähigkeit
- › Konzeptionelle Fähigkeiten
- › Personalführungsqualitäten
- › Organisations- und Umsetzungsstärke, Kreativität und Begeisterungsfähigkeit
- › Kenntnisse in einschlägigen EDV-Programmen (Office, Adobe)
- › Kaufmännische Grundkenntnisse
- › Gute schriftliche und mündliche Ausdrucksweise
- › Deutschkenntnisse auf Muttersprachenniveau
- › Flexible Arbeitszeiten (Flexibilität hinsichtlich Abend- und Wochenendterminen)

## Benefits

- › Hohe strategische und strukturelle wie personelle Mitgestaltungsmöglichkeiten
- › Eigenständiges Arbeiten und persönliche Weiterentwicklung
- › Interdisziplinäres Team
- › Kreatives und kollegiales Arbeitsklima mit flacher Hierarchie
- › Agile Arbeitsstruktur
- › Flexible Arbeitszeiten mit Möglichkeit zum Remote-Office
- › Klimaticket
- › Freie Nutzung der Brompton-Radflotte
- › Teambuilding-Events und Weiterbildungen
- › Die Entlohnungsstrukturen orientieren sich am Kollektivvertrag der Branche Information und Consulting. Je nach Berufserfahrung und Ausbildung sind Überbezahlungen möglich.

Eine vollständige Bewerbung (CV, Motivationsschreiben, Arbeitsproben etc.) inkl. Gehaltsvorstellungen übermitteln Sie **bis spätestens 25.08.2023** an Frau Allmeier, [office@raumposition.at](mailto:office@raumposition.at)